

L'equip de govern acusa ERC de provocar les al·legacions dels afectats

## S'aproven les contribucions del carrer del Molí, en contra de tots els veïns

L'Ajuntament de Cassà va decidir desestimar les al·legacions presentades pels divuit propietaris que viuen al carrer del Molí, en contra de la proposta de contribucions especials feta pel consistori. Els veïns demanaven que l'ajuntament incrementés l'aportació municipal, tenint en compte que l'ús essencial del sector de carrer afectat seria per facilitar l'accés a la nova biblioteca i seu de l'escola municipal d'art i de música, a la sala Galà, per la qual cosa els beneficis públics serien més grans que els que podien obtenir els qui residien al carrer com a veïns.

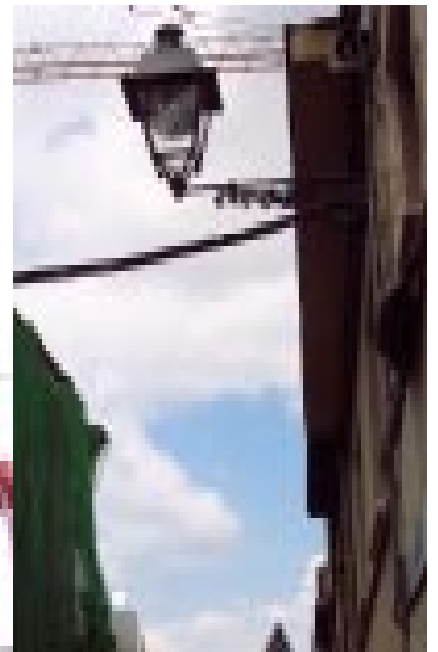
L'equip de govern va desestimar en el ple del mes de maig -celebrat el 6 de juny- les al·legacions dels veïns, en opinar que no es podia considerar la Sala Galà com un "sistema general" i que seria un greuge comparatiu per als veïns d'altres carrers del poble quan s'haguessin de fer obres. Els regidors d'ERC van recordar que en el procés de les obres del carrer del Suro es va passar a considerar l'hospital i el tanatori com a sistemes generals, per la qual cosa ara es podia demanar que es tingués la mateixa consideració per als qui viuen al carrer del Molí. L'alcalde va acusar amb contundència els regidors d'ERC d'estar al darrera de les al·legacions dels veïns, fet que va provocar les queixes dels regidors de l'oposició, que van blasmar l'actitud de l'equip de govern i els va recordar la seva postura totalment oposada quan estaven a l'oposició en altres projectes, com ara el carrer de les Barraquetes.

El debat per les contribucions especials del carrer del Molí va ser el moment



Abans de les obres al carrer del Molí, s'han retirat els cables d'electricitat que el creuaven i s'han renovat els punts de llum. Els veïns no estan d'acord amb el que els tocarà pagar ara amb la reurbanització del sector, promoguda per l'ajuntament.

més tens de la sessió, ja que les paraules dels membres de l'equip de govern contra els de l'oposició van ser molt dures quan l'alcalde els va acusar d'haver orquestrat la campanya dels veïns contra el projecte municipal. Segons Baulida, els veïns estaven tots d'acord en el projecte presentat per l'Ajuntament i no havien manifestat la seva oposició en cap de les



dues reunions –o tres- mantingudes amb els habitants del sector; per això el batlle considerarà que els veïns van ser manipulats a l'hora de firmar el seu escrit d'al·legacions i que si el van signar va ser "perquè a ningú no li agrada pagar diners".

El fonament de la demanda dels veïns era que la majoria de serveis del carrer ja existien, que les obres no eren necessàries per als veïns, com ho podien ser les del carrer del Suro o Ponent -que no estaven ni asfaltats- i que els serveis que ara es renovarien ja els havien pagat al seu dia; per tant,

el màxim promotor i al mateix temps beneficiari de la millora del carrer seria l'ajuntament, que era el que tenia més ganes de fer les obres. L'alcalde i el regidor d'urbanisme pràcticament no van entrar a rebatre aquests arguments i es van limitar a emparar-se en un informe tècnic que considera que l'edifici de la sala Galà

no es pot considerar "sistema general", sinó que la llei deixa ben clar que només les carreteres poden ser considerades com a tals i que el tros afectat és, només, un sistema viari local.

### CONTRIBUCIONS CONTRA FINQUES

L'equip de govern va desestimar les al·legacions presentades per un grup de 17 veïns i les que va presentar un altre veí amb caràcter particular. Només va acceptar un error de medicció, que en un cas preveia 3 metres de façana quan en realitat eren 140 cm. A l'al·legació que es tingués en compte que bona part dels afectats eren jubilats o pensionistes, el regidor d'urbanisme va recordar que "les contribucions són contra les finques; no contra les persones" i va desestimar aquesta sol·licitud. En total, dels 107.000 euros que costarà l'obra, 37.069 es pagaran amb contribucions especials (21.406 € pels veïns i la resta l'ajuntament com a tal), 38.713 € provindran de la subvenció del Pla Únic d'Obres i Serveis i 31.809 € seran d'aportació municipal per temes diversos (hidrants, xarxa de la Sala Galà, ...).

### MANCA DE VOLUNTAT DE DIÀLEG

Pels regidors d'ERC, el fet que s'hagin presentat les al·legacions demostra la manca de voluntat de consens de l'actual equip de govern i la poca capacitat de diàleg que té a l'hora de parlar amb els veïns. Emili Mató, en nom del grup de l'oposició va recordar que en les negociacions fetes pel seu grup quan governaven per a les obres del carrer del Suro i de les Barraquetes, es van fer força més reunions amb els veïns i si bé en el cas de les Barraquetes es van presentar al·legacions, les van signar només 21 dels 109 veïns afectats, mentre que al carrer del Molí els únics tres propietaris que no han firmat són els que viuen fora de Cassà, per la qual cosa la unanimitat entre els afectats està clara. Altrament, Mató va retreure a Bou i Martín les seves paraules d'uns mesos enrera, quan havien lamentat que en el cas de les Barraquetes no



Segons el regidor d'hisenda, atendre les peticions dels treballadors municipals costaria cada any 56 milions de pessetes més (336.566 euros) als cassanencs.

s'hagués tingut en compte la petició de considerar aquest carrer un sistema general i de manca de capacitat d'escoltar els veïns. Mató va dir que els criteris de CiU i el PSC havien canviat radicalment i es preguntava el perquè d'aquest canvi confiant que "el poble ho entendreà i ho jutjarà en el seu dia". Mató també va dir que en el seu dia ja s'havien oposat a fer

una obra que afectés un sector tan petit i que si s'hagués ampliat l'obra fins a la plaça Petita, s'haurien repartit millor les despeses generals i els veïns s'haurien trobat amb uns imports finals a pagar inferiors als actuals, ja que a la resta del sector hi ha pisos i més densitat de propietaris. El portaveu d'ERC va recordar que en el cas del carrer del Suro, l'ajuntament

## Moció a favor del sector surer

Moció presentada pel grup municipal ERC de suport al sector surer, rebutjada amb els vots en contra de l'equip de govern:

Atès que la tradició industrial del nostre municipi ve marcada d'una forma evident pel sector surer, que és encara avui el primer en importància malgrat la diversificació.

Atès que la tradició suro-tapera és un dels nostres principals trets identitaris. Atès que el nostre municipi és el segon en importància dintre el restringit nucli de poblacions catalanes dedicades a aquesta indústria.

Atès que, tot i les circumstàncies abans esmentades, des del municipi no s'ha impulsat mai cap iniciativa significativa de suport efectiu i de reconeixement simbòlic a aquest ram, del que tots els cassanencs en som un xic deutors.

#### DEMANEM

Que s'erigeixi una escultura en homenatge al taper en un punt destacat del municipi.

Que es creï una comissió formada per representants de la indústria local del sector i del consistori per establir iniciatives que puguin ser de l'interès del col·lectiu com poden ser l'organització d'unes jornades tècnico-comercials o l'atenció preferent durant la Fira de Santa Tecla a aquest sector des d'un punt de vista més lúdic. Aquestes o qualsevol altra que sembli satisfactòria a la majoria dels integrants de la Comissió.

va pujar fins al 15% l'aportació que li corresponia i va demanar que com a mínim es fes aquest gest en comptes de mantenir al 10% l'aportació municipal. Mató va demanar que es retirés el tema de l'ordre del dia per estudiar la possibilitat de refer les contribucions.

### "HI PODEU BALLAR SEVILLANES"

La resposta del portaveu de CiU va ser contundent i després de recordar que si les obres s'havien limitat a un sector havia estat per aconseguir aprofitar millor la subvenció del Pla d'Obres i Serveis, Bou va acusar els regidors d'ERC d'haver fet un "nyap" en els processos de negociació dels carrers del Suro i de les Barraquetes i d'estar al darrere de les queixes dels veïns del carrer del Molí, cosa que ells no van fer des de l'oposició en el cas del carrer del Suro i de les Barraquetes. Aquestes afirmacions van ser escoltades amb ironia per part dels regidors d'ERC, que van fer ostensibles gests de queixa i indignació per les mani-

festacions de Bou, que va afegir "no vaig fer cap pas per instar els veïns de les Barraquetes per oposar-se al projecte... i hi podeu ballar sevillanes, si voleu".

Per la seva banda, el regidor del PSC, Joan Martin, va dir que l'havia sorprès que els veïns ara estiguessin en contra del projecte, quan abans tots hi havien estat a favor, i "van quedar contents" de la proposta municipal. Segons Martin "per estalviar-se pagar, firmaria tothom".

Finalment, l'alcalde, Antoni Baulida, va acusar directament el grup d'ERC d'haver provocat les demandes dels veïns ja que, segons ell, a les reunions els veïns no s'havien queixat i per tant va ser sorprenent que presentessin al·legacions. Per això Baulida va dir "cap on haig de mirar per entendre això? als bancs de la dreta, -on seuen els regidors d'ERC- "i una mica més enllà", ratificant les seves acusacions vers els membres d'ERC d'haver instat els veïns a queixar-se. Mató va respondre dient que les manifestacions de Baulida eren un "acte indigne" per a tots els ciutadans de Cassà i va acusar de demagògia l'alcalde per fer unes afirmacions "de molt mal gust", quan ells

mai no havien acusat ningú de l'oposició d'haver interferit en les anteriors negociacions, com s'havia insinuat per part dels membres de CiU. Mató va dir que preferia "pensar que no he sentit el que ha dit Josep Bou sobre el nyap que vam fer els regidors d'ERC" i va dir que "l'únic que demanem, és que els veïns del carrer del Molí pugin tenir la mateixa consideració que els del carrer del Suro".

### L'EQUIP DE GOVERN, CONTRA LA PROPOSTA DEL MONUMENT AL TAPER

El tema del carrer del Molí va ser el més calent d'un ple molt llarg, amb setze punts a l'ordre del dia, i amb diferents elements de fricció entre el govern i l'oposició. Els regidors d'ERC es van abstenir en algunes de les propostes de l'equip de govern, mentre que els regidors de CiU, el PSC i el grup mixt van votar en contra de les presentades pels de l'oposició. Una d'aquestes propostes, la que feia referència a donar suport al sector surer, dema-

## En suport de l'ús del català al registre civil

Moció presentada pel grup municipal de CIU, relativa a l'ús de la llengua catalana en el Registre Civil, aprovada per unanimitat:

El reconeixement que s'ha fet a la plurinacionalitat de l'Estat espanyol es plasma en un marc constitucional que, tot i que el castellà és la llengua espanyola oficial de l'Estat, es reconeix que «les altres llengües espanyoles seran també oficials en les respectives comunitats autònomes d'acord amb els seus estatuts», i així, l'Estatut d'autonomia, en l'article 3, disposa: «1. La llengua pròpia de Catalunya és el català». i «2 l'idioma català és oficial de Catalunya, així com també ho és el castellà, oficial a tot l'Estat espanyol».

Fruit d'aquests preceptes, recollits en l'anomenat bloc constitucional, la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística estableix en el seu article 17 i amb referència als registres públics que «1. Són vàlids els assentaments registrals fets en qualsevol de les dues llengües oficials».

Amb coherència, en el nou bloc constitucional s'ha anat actualitzant el marc jurídic derogant totes aquelles normes que quedarien taxades com a preconstitucionals i adaptant-les al reconeixement de la realitat plural de l'Estat espanyol.

No obstant això i en allò que afecta la tasca que tenim encomanada als Jutges de Pau, ens trobem encara amb l'existència de normació preconstitucional que no s'ha adaptat, com és la Llei del registre Civil, de 8 de juny de 1957 o el Decret de 14 de novembre de 1958 pel qual s'aprova el Reglament per a l'aplicació de la llei.

En el marc dels processos per a consolidar i garantir el dret a l'ús del català en tots els estaments oficials de Catalunya, fruit

d'una voluntat normatitzadora i de respecte a les llengües oficials de l'Estat.

Atès el dictamen favorable de la Comissió Informativa General, es proposa al Ple la següent proposta D'ACORD:

PRIMER.- El nostre rebuig a l'aplicació de la normativa preconstitucional que afecta els registres civils i que no permet, a causa de la vigència de la Llei del registre Civil de 1957 i del seu posterior Reglament, l'ús de la llengua catalana en els assentaments dels registres civils de Catalunya.

SEGON.- La necessitat d'impulsar definitivament la derogació de la Llei del registre Civil de 1957 i del Reglament de 1958 o, en el seu cas, la modificació de l'articulat que no reconeix la possibilitat d'utilitzar les llengües oficials reconegudes en la Constitució.

TERCER.- La irrenunciabilitat, en el marc de la plena normalització lingüística del nostre país, del dret dels Jutjats de Pau a expressar-se i utilitzar la llengua catalana en els assentaments registrals i en la resta de documentació, una llengua que no es altra que la més pròxima a la personalitat dels nostres ciutadans.

QUART.- La necessitat de donar compliment a la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística que preveu, en el seu article 17, que seran vàlids els assentaments registrals fets en qualsevol de les dues llengües oficials.

CINQUÈ.- El compromís de traslladar aquest manifest al Ministerio de Justicia, al Departament de Justicia de la Generalitat de Catalunya, al Departament de política Lingüística de la Generalitat de Catalunya, a totes les forces polítiques representades en el Parlament de Catalunya i a difondre'l en els mitjans de comunicació del nostre país.

nava que l'ajuntament aixequés un monument en homenatge al taper i que es duguessin a terme diverses accions destinades a donar suport a aquest sector productiu tan arrelat a la nostra vila. Xavier Albertí va defensar la proposta d'ERC, destacant que el que buscava la seva petició era mantenir viva una tradició que anava més enllà del fet purament econòmic o industrial i que estava fortament implantat a Cassà. L'alcalde va respondre personalment a la proposta d'ERC. Després de fer una àmplia visió del sector surer en general i de remarcar els esforços que l'ajuntament havia fet sempre per donar suport al sector industrial pensant en oferir-los polígons en els que poguessin desenvolupar la seva activitat, va opinar que un bon lloc per posar el monument podia ser la futura rotonda que es construiria entre la Rambla i l'antiga C250; però que aquest tema s'hauria de discutir quan toqués. També va destacar que amb el proper intercanvi amb una població de Suècia s'havia fet especial incidència en el tema de la indústria del suro i de la fusta.

Sobre un altre punt de la proposta, que feia referència al fet que a la fira de Santa Tecla es fes alguna activitat relacionada amb el sector surer, l'alcalde va dir que era massa tard per plantejar el tema. Enric Bagué, com a regidor de cultura, va aclarir, més tard, que precisament enguany hi havia alguna activitat prevista relacionada amb el món del suro que s'havia planificat abans de la proposta d'ERC. L'alcalde va anunciar que votarien en contra de la moció, davant l'astorament del regidor d'ERC, que va manifestar-se obert a fer qualsevol canvi que servis per tirar endavant la proposta.

L'equip de govern tripartit també va tombar la proposta presentada per ERC per crear el consell de sostenibilitat per fer el seguiment del PALS, una demanda que ja s'havia presentat tres mesos enrera i que s'havia retirat a petició de l'alcalde, que considerà precipitat fer el reglament tan aviat, just després dels debats que serviren per redactar el PALS.

En aquesta ocasió, Josep Bou va dir que en els tres mesos transcorreguts no havien tingut temps d'estudiar el tema i que estaven esperant que els enviessin models de reglaments i propostes d'altres pobles que haguessin desenvolupat processos semblants i que segons les possibilitats, decidirien en un sentit o l'altre. David Vila, d'ERC, va lamentar el poc interès posat per l'ajuntament en l'afer, ja que considera que en tres mesos hi havia temps de sobres com per estudiar alternatives i va queixar-se de la passivitat de l'equip de govern en la qüestió.

Per altra banda, en el ple l'ajuntament va aprovar -en contra dels criteris d'ERC- la venda de la planta baixa- a Correus- i part del primer pis -a una gestoria local- de l'edifici de la plaça de la Coma, número 30, per 119.000 i 86.000 euros, respectivament. Els regidors d'ERC van intervenir en el cas de la venda a Correus per demanar que en el contracte hi figurés específicament que la destinació de l'immoble seria per un servei públic i evitar possibles especulacions amb aquest immoble. Per això el grup d'ERC es va abstenir en aquest punt.

En canvi, en el ple de maig tots els grups van estar d'acord a acceptar la subvenció de la Generalitat per a la llar d'infants municipal -74.400 e - i en la proposta de CiU de reclamar la presència de la llengua catalana en el registre civil.

### CONFLICTE AMB ELS FUNCIONARIS MUNICIPALS

Un dels temes polèmics que es va tractar en la part final del ple, va ser el referent al conflicte amb els treballadors i funcionaris municipals, que en els darrers dies s'havia fet públic a través de diferents mitjans de comunicació. A preguntes del regidor d'ERC, Miquel Moncadas, Joan Martin i Pere Ferrer van aclarir diversos aspectes del conflicte que afecta sobretot la policia local. Martin va desmentir algunes de les informacions aparegudes, "que vénen de Barcelona" va dir que els agents s'havien limitat a no fer hores extres i va desmentir qualsevol amenaça o coacció contra els agents que estaven interins si secundaven la vaga, "ja que estan en el seu dret". Pere Ferrer va incidir a explicar que el conflicte estava inclòs en la negociació -encara no tanca-

da- del conveni col·lectiu dels treballadors municipals. Ferrer va explicar els canvis d'interlocutors que hi havia hagut i les pretensions del col·lectiu de treballadors, que demanen una puja d'unes 30.000 pta mensuals netes cada un, la qual cosa representaria una despesa addicional per a l'Ajuntament de 56 milions de pessetes l'any. Per exemplificar-ho, Ferrer va dir "que amb l'anterior puja d'impostos hem aconseguit 43 milions de pessetes més; imaginem el que hauriem de fer per obtenir aquests 56 milions". Encara que els que més demanen la puja són els policies, Ferrer va dir que l'ajuntament no vol fer distincions i que l'increment salarial hauria d'afectar tothom.

El ple es va tancar amb una nova incursió en l'assumpte de les bandes de reducció de velocitat, ja tractat en l'anterior sessió. Martin va dir que ell no havia dit mentides quan havia assegurat que estaven totes senyalitzades si bé va reconèixer que a la carretera de Caldes hi havia els forats pels pals i no el senyal, que algú s'havia endut i que a la Rambla 11 de setembre la senyalització vertical només s'havia posat a l'inici del carrer. Tot i això, Mató va dir que hi havia bandes sense indicar, com la del carrer de l'Esport o el Raval i va demanar que se senyalitzessin els obstacles de manera inconfusible.

Finalment, l'alcalde i el regidor de sanitat van ser posats en evidència pel regidor Jordi Casadevall, que els va demanar de què tractava el projecte "Cuidem els nostres avis", per al qual l'ajuntament havia demanat una subvenció denegada. Ni Baulida ni Ayach no sabien de què anava el tema ni els objectius ni l'abast del projecte teòricament presentat per l'ajuntament de Cassà.

Text i fotos: Joan Carles Codolà



# Les al·legacions presentades pels veïns del carrer del Molí, desestimades

Reproduïm tot seguit la proposta d'acord de desestimació de les al·legacions presentades contra l'acord d'aprovació inicial d'imposició i ordenació de les CC.EE. pel finançament de l'obra d'arranjament del nucli antic 1a fase b (urbanització d'un tram del carrer del Molí i del carrer de la Mel), i aprovació definitiva d'aquest expedient. Va ser aprovada, amb els vots a favor de l'equip de govern i en contra dels dels regidors d'ERC:

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària de 4 d'abril de 2002, va aprovar inicialment la imposició i ordenació de contribucions especials com a conseqüència de l'execució de l'obra d'arranjament del nucli antic 1ª fase b (urbanització d'un tram del carrer del Molí i del carrer de la Mel), l'establiment i l'exigència de les quals es legitima per l'obtenció d'un benefici o per l'augment de valor dels immobles de l'àrea beneficiada.

Atès que durant el termini d'exposició pública de l'esmentat acord, la Sra. Gemma Masllorens Vilà i 16 veïns més, per una banda, i el Sr. Joaquim Tolosa Xirgo, per altra banda, han interposat en temps i forma sengles escrits d'al·legacions.

Vist l'informe emès pel secretari de la Corporació en relació a l'esmentat escrit d'al·legacions, el contingut -parcial- del qual es transcriu a continuació:

A) Escrit d'al·legacions presentat per Gemma Masllorens Vilà i 16 veïns més

1. Els veïns signants consideren que ells només haurien d'assumir el cost de l'obra en la proporció en la que resultessin especialment beneficiats. Consideren que el principal beneficiat és el ciutadà en general, més que no pas els veïns del carrer.

En relació a aquest primer argument, cal recordar el que s'estableix als articles 28 i 30 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals. Així, l'article 28 disposa que "constitueix el fet imposable de les contribucions especials l'obtenció pel subjecte passiu d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics, de caràcter local, per les entitats respectives".

Per altra banda, l'article 30 determina que s'han de considerar "persones especialment beneficiades en les contri-

bucions especials per realització d'obres o establiment de serveis que afectin a béns immobles, els propietaris d'aquests".

Per tant, d'acord amb allò establert en els citats articles és evident que els veïns dels carrers afectats per la realització d'aquesta obra pública tenen la consideració de persones especialment beneficiades. De tota manera, el sotasignant ha cregut oportú sol·licitar a l'arquitecte municipal emissió d'informe sobre aquest aspecte, a fi i efecte de resoldre qualsevol dubte que pugui haver-hi al respecte. El contingut d'aquest informe es transcriu a continuació:

"Concretament respecte de la consideració del Carrer Molí com a sistema general o sistema local, cal dir que en la Memòria de les Normes Subsidiàries de Planejament vigents, es descriu quin és el sistema general de carreteres i quin és el sistema viari local en els punts 5 i 6 respectivament. Únicament es consideren vies de SISTEMA GENERAL la carretera C-250 i la Carretera de Caldes de Malavella. Aquestes són vies de caràcter territorial de comunicació rodada, que canalitzen el trànsit rodat a través del terme municipal i estructuraven els sectors de futur creixement.

Així doncs, la resta de vies i, per tant també els Carrers Molí i Mel, formen part del SISTEMA VIARI LOCAL, amb una funció d'ordenació urbana i de paisatge, que relliguen el perímetre de creixement actual i donen accés als equipaments municipals.

Des del punt de vista dels serveis existents, el projecte proposa un canvi de pavimentació per tal de complir la normativa d'accessibilitat, ampliant la vorera nord del carrer Molí, i posant la resta del paviment a nivell per tal de suprimir les barreres arquitectòniques actuals.

Respecte a l'enllumenat públic no hi ha previst cap import per aquest concepte en les contribucions especials.

Per la obra de xarxa d'aigües negres descrita en el projecte, vist que va lligada només als desguassos de la Sala Galà, tampoc no s'ha inclòs en els imports de les contribucions especials.

La xarxa d'aigües plujanes proposada és nova, i és un servei que fins ara no existia.

Malgrat haver-hi xarxa d'aigua, en aquest carrer manca el servei d'hidrants i

extinció d'incendis. Aquest servei és un servei urbanístic obligatori segons el que disposa el decret 241/1994, de 26 de juliol, sobre condicionants urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis, i, per tant és un servei de nova implantació que per al seu funcionament exigeix refer tota la xarxa d'aigua. Vist que aquest servei cal anar-lo donant de manera successiva a tots els carrers, independentment de què es faci o no un projecte d'urbanització, a l'hora de fer el repartiment per aquest carrer el criteri de l'Ajuntament ha estat excloure'l dels conceptes a finançar amb contribucions especials, malgrat que seria possible no fer-ho, i repercutir els seus costos en les contribucions especials atès que és clarament un benefici especial per als edificis d'aquest carrer".

2. Al·legacions relacionades amb diversos aspectes tècnics del projecte.

En primer lloc, el sotasignant recorda que el projecte en qüestió ja va ser exposat a informació pública i va ser aprovat definitivament en la passada sessió plenària de 4 d'abril, per la qual cosa, no pot ser ara objecte d'al·legacions, sinó que el que està sotmès a al·legacions és l'aprovació inicial de l'expedient de contribucions especials, el contingut del qual, en principi, no guarda relació amb el que s'exposa en aquest segon argument.

No obstant, l'arquitecte municipal ha emès un informe en relació a aquesta al·legació

3. Els veïns signants demanen que, degut a que, al seu entendre, l'objectiu principal de l'obra és millorar l'entrada a la futura biblioteca i centre cultural municipal ("Sala Galà"), es consideri una aportació extraordinària municipal del 50%.

En relació a aquesta al·legació, cal posar de manifest que, d'entrada, l'aportació municipal a l'import de l'obra subjecte a contribucions especials correspon a un 42'23%, no a un 10% com sembla desprendre's de l'escrit d'al·legacions presentat pels veïns. Però, a més, s'ha de recordar que hi ha una sèrie de partides del projecte d'obra (xarxa d'aigua, xarxa d'aigües negres, obra civil enllumenat públic i pavimentació de l'entrada de la Sala Galà) que ja no s'han inclòs en la quantitat final a repartir mitjançant contribucions especials, la qual cosa significa que l'aportació municipal "real" a l'execució de l'obra és molt superior a l'expres-

sat 42%. Si a més, tenim en compte la subvenció del PUOSC, resulta que el percentatge d'aportació dels veïns en concepte de contribucions especials respecte al cost total de l'obra és molt inferior al 57'76%.

De tot això expressat es desprèn que l'existència d'un sistema general com és la Sala Galà, ha estat tingut en compte, vist el percentatge d'aportació municipal, que és molt superior al mínim que estableix l'article 31 de la Llei d'Hisendes Locals (10%).

4.- Els veïns signants sol·liciten que, atès el conveni subscrit entre la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Cassà de la Selva i FECSA-ENHER en relació a la modificació del projecte de la línia d'alta tensió a 110 KV Juià-Castell d'Aro, i tenint en compte que la citada companyia elèctrica destinarà una quantitat econòmica per les obres de la Sala Galà, es destini part d'aquest import a "fons perdut per la zona, a banda de l'aportació que els correspongui en relació a les obres relacionades amb la Sala Galà".

En relació a aquesta al·legació, cal dir, en primer lloc, que el conveni referit no preveu cap aportació econòmica de la companyia elèctrica per la Sala Galà.

En segon lloc, com ja s'ha explicat en la resposta a l'al·legació anterior, recordar que la partida del projecte corresponent a enllumenat públic no s'ha inclòs en la quantitat final a repartir en concepte de contribucions especials.

5. El veïns signants demanen que "es donin totes les facilitats de pagament als veïns afectats, amb la possibilitat de fer pagaments a termini segons la disponibilitat de cada cas i amb reduccions d'import en aquells casos que es pagui a l'avançada". Per altra banda, proposen una distribució del finançament de l'obra diferent a l'aprovada inicialment.

En relació a aquesta al·legació, tan sols dir que en el document de liquidació provisional de les contribucions especials, ja s'indicarà als contribuents quines possibilitats tenen de fraccionament i ajornament d'aquest tribut, d'acord amb allò establert en el Reglament General de Recaptació.

Pel que fa a la proposta de nova distribució del finançament, el sotasignat entén que la resolució desestimatòria de la resta d'al·legacions confirmen la distribució que es desprèn de l'aprovació inicial de l'expedient de contribucions especials.

B) Escrit d'al·legacions presentat per Joaquim Tolosà i Xirgo

El Sr. Tolosà ha argumentat el seu escrit en base a aspectes essencialment tèc-

nic, per la qual cosa s'ha sol·licitat a l'arquitecte municipal que sigui ell qui informi el present escrit d'al·legacions. L'informe de l'arquitecte es transcriu a continuació:

"En relació a les al·legacions a les CONTRIBUCIONS ESPECIALS D'UN TRAM DEL CARRER MOLÍ I DEL CARRER DE LA MEL, que són les presentades JOAQUIM TOLOSÀ I XIRGO (R.E. 1370 de 23 d'abril de 2002),

Emeto el següent INFORME :

Respecte al punt PRIMER de l'al·legació:

Sobre la dispersió de la quota respecte alguns veïns afectats per l'obra, s'entén que la diferència és entre els veïns amb una sola façana i els que tenen façana a un altre carrer que no es reforma. El repartiment s'ha calculat fent intervenir els metres de façana, però també la edificabilitat de cada finca. Aquest paràmetre de l'edificabilitat canvia radicalment en les finques cantoneres que només afronten en una de les dues façanes amb l'obra proposada, és a dir, les cantonades del carrer Molí amb carrer Músic Coll o carrer Molí amb Plaça de la Coma, o carrer Molí amb Baixada de la Coma o carrer de la Mel amb travessera de la Coma. Si comparem qualsevol d'aquestes finques, amb una del carrer Molí que tingui la fondària màxima edificable, és obvi que les diferències siguin d'aquest ordre, precisament per la gran diferència de les possibilitats d'edificació. Per altra banda, l'edificabilitat d'un immoble en cantonera s'ha de repartir proporcionalment pels dos carrers, no seria just que quan s'arregla el primer carrer se li computés el 100% de l'edificabilitat i quan es reformés l'altra, es tornés a repercutir el mateix percentatge.

Respecte al punt SEGON de l'al·legació:

En relació a la comparació amb el carrer Barraquetes, no és possible comparar finca a finca, ja que en aquest carrer es va liquidar en funció dels "metres lineals de façana per planta edificada o edificable", sense fer intervenir la fondària de les finques, atès que totes tenien la mateixa qualificació urbanística. El cas del carrer Molí i de la Mel, ens trobem amb una situació diferent. Del conjunt d'immobles englobats a l'obra, una part pertanyen a la secció del nucli antic i una altra a la secció 2: Illes amb pati interior, aquesta situació ha provocat que pel càlcul de les contribucions s'hagi introduït un nou paràmetre, el de la superfície edificada o edificable.

Respecte al punt TERCER de l'al·legació:

En el llistat provisional de contribucions especials, a la casella del Sr. Joaquim Tolosa Xirgo en resulta un valor de 49.682 pessetes que repercutides als 1,40 metres lineals de façana afectada, per contrastar amb els resultats que descriu el sol·licitant, en resulta la quantitat de 35.487 pessetes el metre lineal, molt diferent de les 114.286 pessetes/ml que apunta el Sr. Tolosà. Cal considerar també que aquest valor pot tendir a la baixa d'acord amb la baixa d'adjudicació que faci el contractista encarregat de les obres.

Respecte al punt CINQUÈ de l'al·legació:

Concretament respecte de la consideració del Carrer Molí com a sistema general o sistema local, cal dir que en la Memòria de les Normes Subsidiàries de Planejament vigents, es descriu quin és el sistema general de carreteres i quin és el sistema viari local en els punts 5 i 6, respectivament. Únicament es consideren vies de SISTEMA GENERAL la carretera C-250 i la Carretera de Caldes de Malavella. Aquestes són vies de caràcter territorial de comunicació rodada, que canalitzen el trànsit rodat a través del terme municipal i estructuraren els sectors de futur creixement.

Així, doncs, la resta de vies i, per tant també els Carrers Molí i Mel, formen part del SISTEMA VIARI LOCAL, amb una funció d'ordenació urbana i de paisatge, que relliguen el perímetre de creixement actual i donen accés als equipaments municipals.

Des del punt de vista dels serveis existents, en el projecte proposa un canvi de pavimentació per tal de complir la normativa d'accessibilitat, ampliant la vorera nord del carrer Molí, i posant la resta del paviment a nivell per tal de suprimir les barreres arquitectòniques actuals.

Respecte l'enllumenat públic no hi ha previst cap import per aquest concepte en les contribucions especials.

Per l'obra de xarxa d'aigües negres descrita en el projecte, vist que va lligada només als desguassos de la Sala Galà, tampoc no s'ha inclòs en els imports de les contribucions especials.

La xarxa d'aigües plujanes proposada és nova, i és un servei que fins ara no existia.

Malgrat haver-hi xarxa d'aigua, en aquest carrer manca el servei d'hidrant i extinció d'incendis. Aquest servei és un servei urbanístic obligatori segons el que disposa el decret 241/1994, de 26 de juliol, sobre condicionants urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis, i, per tant és un servei de nova implantació que per al seu funcionament exigeix refer

tota la xarxa d'aigua. Vist que aquest servei cal anar-lo donant de manera successiva a tots els carrers, independentment que es faci o no un projecte d'urbanització, a l'hora de fer el repartiment per aquest carrer el criteri de l'Ajuntament ha estat excloure'l dels conceptes a finançar amb contribucions especials, malgrat que seria possible no fer-ho, i repercutir els seus costos en les contribucions especials, atès que és clarament un benefici especial per als edificis d'aquest carrer.

Respecte al punt SISE de l'al.legació:

En el projecte modificat el passat mes de març de 2002, i aprovat definitivament pel Ple Municipal ja s'hi va introduir una nova vorera a la banda nord del Carrer Molí, i la previsió de pilones allà on l'amplada dels carrers ho permeten als efectes d'accessibilitat i protecció dels viants.

D'altra banda, i a part del projecte aprovat, es preveu col·locar algunes jardines davant de la Sala Galà per tal de limitar l'espai de circulació dels cotxes.

Pel que fa al punt quart de l'escrit d'al.legacions, el Sr. Tolosà comenta que cal tenir en compte que alguns contribuents poden ser pensionistes i que aquesta imposició contributiva els pot representar un nou plantejament econòmic. En

aquest sentit, el Sr. Tolosà manifesta que procurarà atendre a la quantitat imposada sempre i quan la consideri justa d'acord amb les circumstàncies exposades. Així, el sotasignant entén que aquestes consideracions no poden ser analitzades des d'un punt de vista tècnic ni des d'un punt de vista jurídic, per la qual cosa no seran objecte de comentari en aquest informe. No obstant, cal recordar que cada contribuïent pot sol·licitar el fraccionament i l'ajornament del pagament de les contribucions especials, possibilitat aquesta que facilita un plantejament de l'obligació econòmica que pugui ajustar-se a la situació o a les necessitats de cada contribuïent".

Atès allò establert als articles 15, 17, 28 a 37 i 59 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en relació a l'imposició i ordenació de contribucions especials.

Atès el dictamen favorable de la Comissió Informativa General, es proposa al Ple l'adopció del següent ACORD:

PRIMER.- Desestimar els escrits d'al.legacions a l'acord d'aprovació inicial de la imposició i ordenació de contribucions especials pel finançament de l'obra d'arranjament del nucli antic 1ª fase

b (urbanització d'un tram del carrer del Molí i del carrer de la Mel), presentats respectivament per la Sra. Gemma Masllorens i Vilà i 16 veïns més i el Sr. Joaquim Tolosà i Xirgo, en base als informes emesos pel secretari i l'arquitecte municipals.

SEGON.- Aprovar definitivament la imposició i ordenació de contribucions especials pel finançament de l'obra d'arranjament del nucli antic 1ª fase b (urbanització d'un tram del carrer del Molí i del carrer de la Mel).

TERCER.- Publicar un anunci en el BOP de Girona de l'esmentat acord d'aprovació definitiva, amb expressa indicació dels recursos que contra el mateix puguin interposar-se.

QUART.- Notificar l'acord d'aprovació definitiva als veïns signants de l'escrit d'al.legacions, amb expressa indicació dels recursos que contra el mateix puguin interposar-se.

CINQUÈ.- Procedir a notificar la liquidació provisional als veïns afectats per les contribucions especials de l'obra d'arranjament del nucli antic 1ª fase b (urbanització d'un tram del carrer del Molí i del carrer de la Mel), amb expressa indicació dels recursos que poden interposar-se.

## Canalització del rec del carrer de la Font

Acord d'aprovació inicial de la imposició i ordenació de contribucions especials relatives al finançament del projecte d'obra local ordinària consistent en canalitzar les aigües negres i pluvials que circulen a cel obert al fons de les parcel·les del carrer Font, redactat pels serveis tècnics municipals, l'import del qual ascendeix a la quantitat de 32.826'45 euros:

Atès que la comissió municipal de govern, en sessió ordinària de 20 de maig de 2002, va aprovar definitivament el projecte de l'obra local ordinària consistent a canalitzar les aigües negres i pluvials que circulen a cel obert al fons de les parcel·les del carrer Font, redactat pels serveis tècnics municipals i l'import del qual ascendeix a la quantitat de 32.826'45 euros

Atès que, com a conseqüència d'això exposat, es considera convenient iniciar el procediment de contractació de l'esmentada obra, estant previst que sigui finançada mitjançant l'aplicació de contribucions especials.

Atès el dictamen favorable de la Comissió Informativa General es proposa al Ple l'adopció del següent ACORD:

PRIMER.- Aprovar la imposició de con-

tribucions especials com a conseqüència de l'execució de l'obra consistent en canalitzar les aigües negres i pluvials que circulen a cel obert al fons de les parcel·les del carrer Font, l'establiment i exigència de les quals es legitima per l'obtenció d'un benefici en relació als immobles de l'àrea beneficiada.

SEGON.- Ordenar el tribut concret d'acord amb les següents determinacions:

1. El cost de l'obra a repartir entre l'Ajuntament i els beneficiaris en concepte de contribucions especials es fixa en 32.826'45 euros, que és l'import al qual ascendeix el projecte.

2. Es fixa la quantitat a repartir entre els beneficiaris en 16.413'22 euros, equivalents al 50% del cost suportat. Aquesta quantitat té el caràcter de mera previsió, ja que, finalitzada l'obra, si el cost real és major o menor que el previst, s'ha de prendre aquest cost a efectes del càlcul de les quotes, s'han d'assenyalar els subjectes passius i s'han de girar les liquidacions que siguin necessàries.

3. S'apliquen els següents mòduls de repartiment de la base imposable:

- METRES LINEALS DE PARCEL·LA

QUE DONEN FRONT AL NOU TUB, en relació al total de metres total de tub.

TERCER.- Aprovar la relació de subjectes passius i de quotes individuals que resulti d'aplicar a la quantitat a repartir entre els beneficiaris el valor dels mòduls aplicables, segons consta en el document annex que figura en l'expedient.

QUART.- Exposar l'expedient a informació pública mitjançant la inserció d'edicte en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el BOP de Girona. .../...

CINQUÈ.- Si no es produeixen reclamacions, l'acord esdevé definitiu i s'han de notificar individualment a cada subjecte passiu les quotes que corresponguin si fos conegut .../...

SISÈ.- Realitzar la recaptació d'aquestes contribucions especials en un únic termini o fraccionadament, si així ho sol·liciten els afectats i l'òrgan competent municipal ho autoritza, quan les obres hagin finalitzat.

SETÈ.- En tot el que no estigui previst en aquesta proposta, s'ha d'aplicar l'Ordenança General de Contribucions especials vigent.